

تعلن شركة طيبة القابضة النتائج المالية السنوية المنتهية في 2018/12/31م

بند	السنة الحالية	السنة الماضية	التغير %
المبيعات/الإيرادات	443.17	457.06	-3.04%
إجمالي الربح (الخسارة)	264.10	272.05	-2.92%
الربح (الخسارة) التشغيلي	162.40	209.68	-22.55%
صافي الربح (الخسارة) بعد الزكاة والضريبة	64.35	146.03	-55.93%
إجمالي الدخل الشامل	203.35	38.40	429.56%
إجمالي حقوق المساهمين (بعد استبعاد حقوق الأقلية)	3578.33	3594.75	-0.46%
ربحية (خسارة) السهم بالريال	0.43	0.97	-

جميع الأرقام بال(مليون) ريال سعودي

EXPLANATION	التوضيح	بند
The decrease in net income this year in comparison with last year was mainly due to decrease in rental income from commercial centers and income from tourist resort, writing off some capital expenditures, impairment in some assets value, provision of financial guarantee to affiliated company and provision of Zakat for prior years.	يعود الانخفاض في صافي ربح السنة أساما إلى انخفاض إيرادات تاجير المراكز التجارية ، وكذلك لانخفاض إيرادات المنتج السياحي، كما تم خلال السنة شطب مصروفات رأسمالية كما تم تسجيل خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات بالإضافة إلى تكوين مخصص التزامات محتملة وكذلك تكوين مخصص بفروقات ريوط زكوية عن الأعوام السابقة .	يعود سبب الارتفاع (الانخفاض) في صافي الربح خلال هذا العام مقارنة مع العام السابق إلى
Unmodified audit report	الراي غير المعدل	طبيعة راي مراجع الحسابات
We draw attention to note No. (20) in the foot notes attached to the consolidated financials, which states that the comparative figures of the consolidated statement of financial position as at 31 December 2017 and the opening balance of the consolidated statement of changes in equity as at January 1, 2018 have been restated. Our opinion has not been modified due to this restatement.	تلقت الانتباه إلى الإيضاح رقم (20) من الإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية ، والذي يشير إلى أن أرقام المقارنة المعروضة كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017م قد تم تعديلها. ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر .	ملاحظة أو تحفظ أو لفت انتباه كما ورد في تقرير المراجع الخارجي
Some of the comparative figures were reclassified for comparability.	تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع عرض أرقام السنة الحالية .	إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة
Sales revenue for the year was SAR 443.17 million compared to SAR 457.06 million for the last year with a decrease of 3.04%. Total comprehensive income for the year was SAR 203.35 million compared to SAR 38.40 million for the last year with an increase of 429.56%. Shareholders equity (Excluding non-controlling interests) at the end of the year was SAR 3.58 billion compared to SAR 3.59 billion at the end of the last year with a decrease of 0.46%. Taiba Holding has provided a full provision of SAR 67.82 for a financial guarantee given to an affiliated company to secure loan facility from SIDF, since the affiliated company defaulted in this loan in 2018 and its losses has exceeded 50% of its capital as at 31-Dec-2018 the provision was initiated by Taiba Holding. Taiba Holding has sold its share investment of 4,080,000 shares in SABIC, The total sales value was SR 523 million; realizing a 10% return on the purchase price. Taiba Holding has restated its 2017 financial statements as mentioned in note No. (20) in the foot notes attached to the consolidated financials to reflect the result of its investments accounted for under the equity method resulting in changes in some reported figures in the yearly financial bulletin for 2017 dated 26-March-2018 which are as follows: Net profit as per this bulletin SAR 146.03 million while reported earlier SAR 200.26 million, Profit per share as per this bulletin SAR 0.97 while reported earlier SAR 1.34, Operating profit as per this bulletin 209.68 million while reported earlier SAR 212.68 million, Total comprehensive income as per this bulletin SAR 38.40 million while reported earlier SAR 73.27 million, Shareholders equity (Excluding non-controlling interests) as per this bulletin SAR 3.59 billion while reported earlier SAR 3.63 billion	بلغ إجمالي الإيرادات خلال السنة الحالية 443.17 مليون ريال مقابل 457.06 مليون ريال للعام السابق، وذلك بنسبة انخفاض قدرها 3.04%. بلغ إجمالي الدخل الشامل خلال السنة الحالية 203.35 مليون ريال مقابل 38.40 مليون ريال للعام السابق، وذلك بنسبة زيادة قدرها 429.56%. بلغ إجمالي حقوق المساهمين (بعد استبعاد حقوق الملكية غير المسيطرة) بنهاية السنة الحالية 3.58 مليار ريال، مقابل 3.59 مليار ريال بنهاية العام السابق، وذلك بنسبة انخفاض قدرها 0.46%. تحتوطاً من قبل شركة طيبة القابضة تم تكوين مخصص يبلغ 67.82 مليون ريال مقابل كامل حصتها في ضمان التسهيلات المستخدمة من قبل شركة زميلة مستمر فيها بطريقة حقوق الملكية ممنوحة لها من قبل صندوق التنمية الصناعية السعودي مقابل خطاب ضمان مالي. ونظراً لتعرض الشركة للزميلة وعدم تمكنها من سداد بعض الأقساط المستحقة خلال العام بالإضافة إلى تجاوز الخسائر المتراكمة لها كما في 31 ديسمبر 2018م أكثر من نصف رأسمالها تم تكوين مبلغ المخصص الموضح أعلاه . قامت شركة طيبة القابضة ببيع كامل حصتها المستثمرة في شركة سابك بعدد 4.080.000 سهم. بلغ إجمالي قيمة بيع الأسهم مبلغ 523 مليون ريال نتج عنه تحقيق أرباح بنسبة 10% من تكلفة شراء الأسهم. قامت الشركة بالتحديث بأثر رجعي على القوائم المالية السنوية لعام 2017م كما هو موضح بالإيضاح رقم (20) بالقوائم المالية لإليات حصة الشركة في نتائج أعمال شركات مستمر فيها بطريقة حقوق الملكية ونتج عن تلك التعديلات اختلاف بعض الأرقام الواردة في هذه النشرة للنسبة الماضية عن المعن عنه في نشرة إعلان القوائم السنوية لعام 2017م بتاريخ 26 مارس 2018، حسب الموضح أدناه : - صافي الربح في هذه النشرة 146.03 مليون ريال المعن عنه سابقاً 200.26 مليون ريال . - ربحية السهم في هذه النشرة 0.97 ريال المعن عنه سابقاً 1.34 ريال . - الربح التشغيلي في هذه النشرة 209.68 مليون ريال المعن عنه سابقاً 212.68 مليون ريال . - إجمالي الدخل الشامل في هذه النشرة 38.40 مليون ريال المعن عنه سابقاً 73.27 مليون ريال . - إجمالي حقوق المساهمين (بعد استبعاد حقوق الملكية غير المسيطرة) في هذه النشرة 3.59 مليار ريال المعن عنه سابقاً 3.63 مليار ريال .	معلومات اضافية